



COMUNE di FERENTINO

Provincia di Frosinone

piazza giacomo matteotti n. 17 – 03013 ferentino (fr)
tel. 0775/2489; fax 0775/248232
c.f. 00229230602

[http:// www.comune.ferentino.fr.it](http://www.comune.ferentino.fr.it)
email: protocollo@comune.ferentino.fr.it
pec: protocollo.ferentino@pec-cap.it

ISTITUZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE DI VIA BAGNATORE IN LOCALITÀ RIDOTTO

IL SINDACO

Premesso

- con determinazione del Responsabile del Settore IV n. 236 del 14.04.2015 la “*Procedura aperta per l’affidamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani e dei servizi connessi di igiene urbana nel Comune di Ferentino (FR)*” è stata aggiudicata definitivamente alla ditta Lavorgna S.r.l. Unipersonale (Via Tratturo Reggio snc - 82030 San Lorenzello – BN – c.f. p. I.V.A. 01033540624);
- il servizio, avviato il 16.05.2015, è stato contrattualizzato con atto rep. n. 34 del 16.06.2015, registrato a Frosinone il 17.06.2015 al n. 3379 serie 1T;
- il capitolato speciale d'appalto (art. 6, lettera I) pone a carico dell’affidatario del servizio di igiene urbana l’onere del reperimento di un’area adeguata e della progettazione, realizzazione e gestione in essa di un Centro di Raccolta comunale dei rifiuti urbani (isola ecologica – di seguito anche brevemente CdR), il quale a conclusione dell’appalto dovrà essere comunque mantenuto in funzione e la cui titolarità (comprensiva delle autorizzazioni necessarie connesse) dovrà essere trasferita all’eventuale nuovo soggetto appaltatore, garantendo la continuità del servizio;
- che a tale scopo, dopo varie ipotesi localizzative frustrate dal regime vincolistico di volta in volta vigente, non avendo l’appaltatore reperito area adeguata, l’Amministrazione ha messo a disposizione un’area di proprietà comunale in località Ridotto di superficie complessiva pari a 24.140 mq (di cui solo circa 4.800,00 mq interessati dall’intervento), distinta in Catasto Terreni di Ferentino al foglio 72, mappale 27/parte;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 27.04.2018 è stata adottata variante urbanistica dell’area interessata dalla destinazione “Ea – agricola” alla destinazione “F – impianti di interesse collettivo”, sottozona “Fa – destinata ad attrezzature ed impianti ad uso collettivo gestiti da Enti pubblici”, insula “CdR” per la realizzazione di un ecocentro comunale (Centro di Raccolta comunale – isola ecologica) e delle attività ad esso connesse, con i seguenti indici di cui alla Tabella A delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano regolatore Generale:
 - massima fabbricabilità fondiaria (Iff): mc/mq 0,3;
 - altezza degli edifici (h) – massima: ml 5,00;
 - minima distanza degli edifici dai confini: ml 6,00;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 28.05.2019 è stata dichiarata l’efficacia della variante urbanistica dell’area;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 118 del 22.12.2020 è stato approvato il progetto definitivo rielaborato prot. n. 25153 del 24.11.2020 per la realizzazione di un Centro di

- Raccolta comunale in località Ridotto del Comune di Ferentino, redatto dall'Ing. Antonio Napoli tecnico incaricato dalla Lavorgna S b.r.l. Unipersonale;
- che con la deliberazione di Giunta comunale n. 118/2020 è stato approvato anche lo schema di convenzione regolante l'affidamento in concessione alla Lavorgna S.r.l. Unipersonale medesimo dell'area di proprietà del Comune;
 - che il richiamato schema di convenzione prevede che la concessione dell'area sia a titolo gratuito, in quanto finalizzata esclusivamente nell'interesse del Comune di Ferentino alla realizzazione del Centro di Raccolta comunale dei rifiuti solidi urbani;
 - che con determinazione del Responsabile del Settore IV n. 043 del 02.02.2021 è stato approvato il progetto esecutivo prot. n. 00885 del 14.01.2021 del Centro di Raccolta comunale, redatto dall'Ing. Antonio Napoli tecnico incaricato da Lavorgna S.r.l. Unipersonale;
 - che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità al progetto esecutivo approvato ed al successivo aggiornamento in data aprile 2021;
 - Vista la nota inoltrata in data 24.06.2022 ed assunta al protocollo in data 25.06.2022 con numero 15.012 con la quale la Lavorgna S.r.l. comunicava l'apertura del centro di raccolta comunale dal giorno 25.06.2022 con raccolta delle eventuali acque meteorologiche in vasca dissabiatrice e successivo smaltimento come rifiuto;
 - Che in data 07.07.2022 con numero 24.469 è stato acquisito al protocollo generale di questo Ente parere positivo all'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale rilasciato dalla Provincia di Frosinone rilasciato a mezzo determinazione dirigenziale n. 2.114 del 06.07.2022;
 - Che in data 14.07.2022 è stato rilasciato dal Settore V di questo Ente il titolo unico abilitativo (A.U.A. n. 02/2022) con il quale si autorizzava la Società Lavorgna S.r.l. all'esercizio del centro di raccolta comunale in oggetto;

CONSIDERATO

- che il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con propri Decreti del 08.04.2008 e del 13.05.2009 ha emanato, giusta delega ex art. 183, comma 1, lett. cc) del D.Lgs. n. 152/06, la "Disciplina dei centri di raccolta dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato";
- che tale norma tecnica fissa una serie di criteri di natura gestionale, strutturale e abilitativa all'esercizio a cui i gestori devono necessariamente conformarsi;
- che, in conformità al citato Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 ed alla Deliberazione di Giunta regionale del Lazio Lazio n. 162 del 13.04.2012 ("Approvazione Linee Guida per la gestione delle Raccolte Differenziate dei rifiuti urbani nella Regione Lazio"), il Centro Comunale di Raccolta Differenziata deve essere un'area presidiata ed allestita ove si svolge unicamente attività di raccolta, mediante raggruppamento per frazioni omogenee per il trasporto agli impianti di recupero, trattamento e, per le frazioni non recuperabili, di smaltimento, dei rifiuti urbani e assimilati, conferiti in maniera differenziata rispettivamente da utenze domestiche e non domestiche, nonché dagli altri soggetti tenuti in base alle vigenti normative settoriali al ritiro di specifiche tipologie di rifiuti dalle utenze domestiche;
- che l'istituzione del Centro di raccolta comunale alla via Bagnatore contribuisce al miglioramento degli obiettivi di raccolta differenziata attuato in ottemperanza al Piano Regionale dei Rifiuti ed al raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende conseguire per innescare un processo virtuoso di premialità;
- che ai sensi dell'art. 178 del D.Lgs. n. 152/2006 la gestione dei rifiuti costituisce attività di pubblico interesse;

VISTI

- il D.Lgs. n. 152/2006;
- i Decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 e del 13.05.2009;
- la Deliberazione di Giunta regionale del Lazio n. 162 del 13.04.2012;
- gli artt. n. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

ai sensi e nel rispetto dei Decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 e del 13.05.2009, alla Lavorgna s.r.l. Unipersonale di avviare le attività del Centro di Raccolta Comunale in località Ridotto alla via Bagnatore (in Catasto al foglio 72, mappale 27/parte), nei seguenti giorni:

lunedì dalle ore 8:00 alle ore 14:00

mercoledì dalle ore 12:00 alle ore 18:00

sabato dalle ore 8:00 alle ore 14:00

tutto salvo diverse comunicazioni che dovessero essere fatte per esigenze specifiche e per il conferimento delle seguenti tipologie di rifiuti:

Descrizione Rifiuti	Codice CER
rifiuti ingombranti (<i>es.: mobili, poltrone, materassi, sedie e tavolini in plastica, imballaggi in polistirolo</i>)	20 03 07
legno (<i>es.: mobili e arredi in genere che non siano assemblati con altri materiali diversi dal legno</i>)	20 01 37 20 0138
imballaggi in legno	15 01 03
rifiuti biodegradabili (<i>vegetali derivanti da operazioni di sfalcio e potatura</i>)	20 02 01
metalli (<i>es.: rottami di ferro, alluminio, ecc.</i>)	20 01 40
Apparecchiature fuori uso contenenti clorofluorocarburi elettriche ed elettroniche (<i>es.: frigoriferi, congelatori, condizionatori</i>)	20 01 23*
apparecchiature fuori uso elettriche ed elettroniche (<i>es: televisori, monitor, computer</i>)	20 01 35* 20 01 36
tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio (<i>es.: neon e lampade a scarica</i>)	20 01 21*
imballaggi in carta e cartone	15 01 01
carta e cartone	20 01 01
imballaggi in plastica (<i>es: bottiglie, flaconi, sacchetti, vaschette per alimenti, ecc.</i>)	15 01 02
plastica (<i>materiale e oggetti di plastica</i>)	20 01 39
imballaggi in vetro (<i>es.: bottiglie, vasetti in vetro</i>)	15 01 07
vetro (<i>es.: lastre di vetro</i>)	20 01 02
abiti	20 01 10
oli e grassi commestibili (<i>oli esausti derivanti dalla cottura degli alimenti</i>)	20 01 25
oli e grassi (<i>oli minerali esausti</i>)	20 01 26*
batterie e accumulatori di cui alle voci 16 06 01*, 16 06 02*, 16 06 03* (provenienti da utenze domestiche)	20 01 33*
farmaci	20 01 31* 20 01 32
vernici, inchiostri, adesivi, e resine (<i>anche bombolette spray, contenitori etichettati "t" e/o "f"</i>)	20 01 27* 20 01 28
detergenti contenenti sostanze pericolose	20 01 29* 20 01 30

cartucce toner esaurite	20 03 99 08 03 18
miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle, ceramiche (provenienti solo da piccoli interventi di rimozione eseguiti direttamente dal conduttore della civile abitazione)	17 01 07
rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (provenienti solo da piccoli interventi di rimozione eseguiti direttamente dal conduttore della civile abitazione - <i>escluso "eternit"</i>)	17 09 04
pneumatici fuori uso (solo se conferiti da utenze domestiche)	16 01 03

DISPONE

- che siano autorizzati a conferire gratuitamente o secondo le tariffe vigenti presso Centro di raccolta comunale alla via Bagnatore siano:
 - le utenze domestiche;
 - le utenze non domestiche, per le sole tipologie di rifiuti assimilati agli urbani; iscritte ai ruoli TARI del Comune di Ferentino, previa esibizione della tessera sanitaria dell'intestatario dell'utenza TARI;
- che gli utenti osservino scrupolosamente le seguenti norme:
 - conferiscano esclusivamente rifiuti ammessi e previa loro suddivisione per tipologia, al fine di non costituire intralcio in fase di scarico;
 - seguano le indicazioni del personale preposto alla gestione dell'ecocentro, il quale è tenuto a fornire adeguata assistenza agli utenti per garantirne sia la sicurezza sia la correttezza dei conferimenti;
 - limitino la eventuale sosta del proprio mezzo nel parcheggio antistante il CdR al tempo strettamente necessario alle operazioni di scarico ed attenendosi alle indicazioni fornite dall'operatore;
- che il personale preposto alla gestione del CdR rispetti tutte le disposizioni di legge richiamate nella presente ordinanza e, in particolare:
 - verifichi che gli utenti posseggano i requisiti di accesso al CdR;
 - effettui un accurato controllo visivo dei rifiuti ai fini della loro ammissione;
 - neghi l'assenso al conferimento di rifiuti che non rientrino tra le tipologie ammesse e/o non adeguatamente differenziati;
 - adotti procedure di contabilizzazione dei rifiuti in ingresso, per le sole utenze non domestiche, e in uscita ai fini della impostazione dei bilanci di massa o bilanci volumetrici, entrambi sulla base di stime in assenza di pesatura, attraverso la compilazione, eventualmente su supporto informatico, di uno schedario numerato progressivamente e conforme ai modelli di cui agli allegati Ia e Ib dei Decreti Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 08.04.2008 e del 13.05.2009;
 - segnali ai soggetti competenti eventuali violazioni da parte delle utenze;

DISPONE altresì:

che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Ferentino e sia notificata:

- al Presidente del Consiglio dei Ministri;
- al Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- al Ministro della Salute;
- al Ministro delle Attività Produttive;
- al Prefetto di Frosinone;
- al Presidente della Regione Lazio;
- al Comando della Polizia Municipale.

AVVISA che

- cha, ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Carlo Perciballi, Responsabile del Settore IV del Comune di Ferentino;
- il diritto di accesso ai documenti amministrativi, nei limiti di legge, può essere esperito presso i competenti Uffici del Comune di Ferentino ubicati in piazza G. Matteotti, negli orari di apertura al pubblico;
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. del Lazio entro 60 (sessanta) giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Dalla Casa Comunale, addì 22 Luglio 2022

Il Sindaeo
(Avv. Antonio Pompeo)

